ENSEMBLE
SERVIR EYBENS

Opinions et actualité eybinoise

Mars - Avril 2025

QUEL EYBENS VOULONS-NOUS POUR L'AVENIR ?

En prévision des élections municipales qui auront lieu dans un an, Ensemble Servir Eybens lance ses groupes de travail thématiques pour élaborer un projet d'alternance.
Nous souhaitons mettre un coup d'arrêt à la densification urbaine intensive menée par l'actuelle majorité municipale du fait de leur « idéologie » (ce sont leurs propres mots), mais aussi agir concrètement pour notre cadre de vie : déployer des moyens pour notre sécurité, améliorer le service à la population, fluidifier nos déplacements, préserver notre environnement et assainir les finances communales.

Nous souhaitons recueillir les avis et propositions du plus grand nombre d'entre vous pour que le projet que nous porterons en 2026 soit réellement celui de tous.
Contactez-nous sur l'adresse e-mail de notre collectif servireybens@gmail.com pour nous dire à quel(s) groupe(s) de travail vous souhaitez participer, ou simplement pour nous faire part de vos propositions pour notre commune.

REJOIGNEZ NOS GROUPES DE TRAVAIL

Urbanisme, cadre de vie et environnement
Sécurité et prévention de la délinquance
Finances et ressources
Commerces, entreprises, emploi
Ecoles, petite enfance, action sociale et santé
Sport, culture et vie associative
Déplacements, transports et stationnement
Métropole, citoyenneté et proximité

Saisi par les élus d'Ensemble Servir Eybens, le Tribunal Administratif annule la vente de biens communaux à PLURALIS

Au terme d'une procédure de 3 ans, le Tribunal Administratif a rendu son jugement en délibéré fin 2024 et a accédé à notre demande en décidant d'annuler une délibération du mois de mai 2021 présentée au conseil municipal d'Eybens, qui avait pour objet d'accepter une offre du bailleur social PLURALIS, portant sur la cession par la ville d'Eybens de plusieurs propriétés communales aux Ruires pour un montant de 2 760 000 euros.

Nous contestions principalement le prix de cession, significativement inférieur à la valeur vénale des biens ainsi qu'à l'évaluation des services de l'Etat (4 699 160 euros), ce qui aurait engendré un manque à gagner de près de 2 millions d'euros pour la commune !

Dans un article paru dans le Dauphiné Libéré le 4 février, notre maire indique qu'une nouvelle délibération sera soumise prochainement au conseil municipal. Nous étudierons factuellement et en toute objectivité, comme nous l'avons toujours fait, cette nouvelle proposition et si nous la pensons conforme aux intérêts de la commune, nous ne la remettrons pas en cause.

Notre municipalité a par ailleurs interjeté appel du jugement du Tribunal Administratif, engageant en cela de nouveaux frais pour la commune et encombrant un peu plus le système judiciaire. Cette procédure peut paraître surprenante, compte tenu de la position affichée dans la presse.

Dans l'exercice de notre fonction d'élus de l'opposition, nous agissons toujours dans l'intérêt de la commune, pour la défense de son patrimoine et dans le contrôle de la transparence de la prise de décision. Nous sommes et demeurerons vigilants sur l'évolution de ce dossier.

Brèves

BUDGET : LA DETTE DE LA VILLE EN LIMITE DU SEUIL CRITIQUE

La majorité municipale s'est appuyée sur un recours à l'emprunt de plus en plus conséquent pour déployer ses programmes d'investissement. La situation de notre commune se trouve fragilisée et sa capacité de désendettement est aujourd'hui en limite du seuil considéré comme critique.

La réhabilitation du DOJO est une illustration de la dérive de certains projets. Inscrite en 2022 pour un montant de 720 000 €, le montant du projet s'élève aujourd'hui à 1 669 000 € !

La prudence aurait dû s'imposer dans les priorités qui se doivent d'être cohérentes au regard des capacités financières de la ville et du contexte national.

TRANSPORTS EN COMMUN : UN RÉSEAU PLUS DENSE AU BÉNÉFICE DE TOUS… EXCEPTION FAITE DES EYBINOIS ?

Le 2 septembre 2024, le Syndicat Mixte des Mobilités de l'Aire Grenobloise (SMMAG) a annoncé la refonte de son offre de transports qui augmente le nombre de lignes et modifie certains tracés.

Malgré cette densification de l'offre de transports, au coût important, il faut le rappeler, notre ville d'Eybens en est globalement ressortie perdante : la ligne C7 qui rejoignait auparavant directement le campus a été amputée de sa dernière partie. Ainsi tous les habitants d'Eybens au sud de la rocade ne peuvent plus se rendre directement sur le campus et devront changer de ligne.

Les élus de la majorité d'Eybens - l'un d'eux étant même élu au SMMAG ! - auraient dû agir auprès de la Métropole pour mieux défendre les intérêts de notre commune.

MODIFICATION DU PLUI : PAS DE RÉUNION PUBLIQUE À EYBENS

Alors que l'on constate la densification urbaine effrénée de notre commune, orchestrée en grande partie par le PLUi, Eybens n'a pas organisé de réunion publique pour présenter les dernières modifications principales de ce plan d'urbanisme aux Eybinois, contrairement à d'autres communes de l'agglomération grenobloise. Dommage !

QUELLE PLACE POUR LA VOITURE ?

Nous l'avons compris, la voiture et les automobilistes ne sont pas les bienvenus dans le paysage métropolitain et à Eybens en particulier.

Toujours plus de logements et aucun plan de circulation cohérent pour accompagner cette densification. Au contraire, des voies principales (Jean Jaurès, Pierre Mendès France…) saturées transformant les bus Chrono en bus escargots, décrédibilisant ainsi la place du transport en commun dans la politique de déplacement.

Quant au stationnement, pour le Maire et sa majorité, ce n'est pas un sujet malgré les demandes répétées des usagers, habitants et commerçants. Les nouveaux programmes prévoient 0,7 places de stationnement par logement, alors que les derniers chiffres montrent que chaque foyer eybinois compte en moyenne 1,3 véhicules !

URBANISME : LE PLUI N'EST PAS TOMBÉ DU CIEL

L'urbanisation préoccupante d'Eybens, la multitude d'immeubles construits ces dernières années, de manière disparate, sans recherche d'unité, fait perdre à Eybens son identité et ramènent plus de voitures sur l'axe Jean-Jaurès que d'élèves dans les écoles. Et ce avec une absence notoire de réflexion en matière de plan de circulation et de stationnement.

L'élément directeur de cet urbanisme est le PLUi, voté avec emphase fin 2019 par nos élus d'Eybens à la Métropole et mis en œuvre par l'actuelle majorité. Il n'est donc pas tombé du ciel comme on l'entend souvent.

TRAFICS : L'AGGLO GANGRÉNÉE, EYBENS PAS ÉPARGNÉE

Les trafics et violences liées à ceux-ci augmentent de façon inquiétante dans notre agglomération. À Eybens, les trafiquants ne se privent pas de distribuer des flyers de produits illicites dans nos boîtes aux lettres, et les points de deal sont à la vue de tous et même inscrits sur les murs du nouvel écoquartier du Val. Nous devons collectivement agir contre ces fléaux.

TRIBUNES D'OPINION

Toutes nos tribunes sont disponibles sur notre site internet :
www.ensemble-servir-eybens.fr

Chronovélo 4 Grenoble-Eybens : La très coûteuse promesse de la municipalité et de la Métropole finira-t-elle par voir le jour ?

Annoncée d'abord « d'ici fin 2022 », puis « d'ici l'automne 2023 », et encore récemment « d'ici 2025 » par les services de la Métropole, la Chronovélo 4 entre Grenoble et Eybens, l'une des principales promesses électorales de la majorité municipale pendant sa campagne en 2020, verra-t-elle le jour ?

Les contraintes de ce projet sont nombreuses et les implications majeures : traversée du pont au-dessus de la rocade, voies trop étroites par endroits... et quid des nombreuses suppressions prévues de places de stationnement, de plus en plus prisées à Eybens et indispensables aux commerces présents sur l'avenue ?
Le budget, encore prévisionnel et sujet aux augmentations « imprévue », est déjà douloureux : 26 millions d'euros, soit 6 millions d'euros au kilomètre. Tout le monde est à peu près d'accord pour faciliter les déplacements à vélo, mais à ce prix et dans ces conditions, est-ce bien raisonnable ?

Rappelons que 900.000 € ont déjà été investis pour refaire une piste cyclable à la place de la piste déjà existante entre Poisat et Echirolles, qui donnait satisfaction à la grande majorité des usagers, tout cela afin uniquement de faire grimper le compteur des kilomètres officiellement labellisés « Chronovélo » dans la Métropole.
Nous aurions de très loin préféré un bien meilleur emploi pour notre commune de cet argent : réfection de certaines voiries ou de pistes cyclables secondaires devenues de véritables parcours de rallyes, amélioration et sécurisation de l'avenue Jean Jaurès pour les personnes à mobilité réduite ou les poussettes, certains trottoirs étant devenus bien étroits par endroits à cause de certains immeubles récents construits en bord de route.

La liste est très longue et rappelons que dépenser de manière utile l'argent public est avant tout un signe de respect envers nos concitoyens.

ZFE : Ensemble Servir Eybens demande son report au président de la Métropole de Grenoble.

Nous nous engageons en conseil municipal depuis plusieurs mois pour un report de la ZFE.
En absence d'action concrète du maire d'Eybens, nous avons sollicité directement Christophe Ferrari, le président de Grenoble-Alpes Métropole par courrier pour lui demander ce report ainsi qu'un rendez-vous avec ses équipes.

Depuis le 1er janvier 2025, les véhicules classés Critair3 ne peuvent plus circuler dans 13 communes de la métropole, dont Eybens. Certes, des dérogations peuvent être accordées, de même que des aides financières néanmoins soumises à de nombreuses conditions. Cette interdiction marque le pas le plus significatif de cette ZFE puisqu'elle concerne près de 42 000 véhicules métropolitains voire 75 000 si l'on étend le calcul à l'aire urbaine. Nous sommes encore en phase « pédagogique », mais il est prévu que les contrevenants soient verbalisés à partir du 1er juillet 2025.

À l'automne dernier, nous avions demandé au Maire d'Eybens d'agir auprès de la Métropole pour qu'un report de la mesure soit décidé. D'autres communautés urbaines l'ont déjà fait : À Strasbourg, l'application de cette ZFE aux véhicules CritAir3 est décalée au 1er janvier 2027. Par ailleurs, la Métropole a déjà décidé « par pragmatisme », de reporter de trois ans l'interdiction pour les Crit'Air 2 Véhicules Utilitaires et Poids Lourds initialement prévue en juillet 2025.

La lassitude et l'exaspération des automobilistes ne font que croître.
Compte tenu que ce sont les ménages les moins aisés qui sont touchés en priorité et de l'impossibilité de contrôler de manière efficiente cette mesure, nous joignons nos voix à celles des nombreux élus qui se sont déjà prononcés publiquement sur le sujet pour demander de reporter cette disposition.

Nous vous tiendrons informés des suites données à cette sollicitation du président de la Métropole.

Sécurité : armement de la police municipale

Nous avons pris la parole en conseil municipal du 13 février dernier pour dire notre choc et notre émotion suite à l'attaque à la grenade d'une violence inouïe survenue au Village Olympique. Il nous faut agir collectivement pour éviter que se reproduisent de tels drames et endiguer les fléaux engendrés par les trafics. Si l'Etat doit agir, nos communes de l'agglomération grenobloise doivent aussi prendre leurs responsabilités.
La dernière délibération de ce conseil avait pour objet l'aménagement du local de la police municipale afin de permettre l'armement des policiers. Cette délibération a été adoptée à l'unanimité, quelles que soient les couleurs politiques des élus et nous nous en réjouissons.
Nous avons néanmoins regretté que la ville de Grenoble s'obstine, en ne prenant pas le même genre de décision pour la sécurité des Grenoblois et de tous les habitants de l'agglomération.

SOUTENEZ ET REJOIGNEZ ENSEMBLE SERVIR EYBENS

Ensemble Servir Eybens, collectif né en 2020, réunit des habitants aux opinions diverses engagés exclusivement au service des Eybinoises et des Eybinois.
Notre collectif est ouvert à toutes les bonnes volontés désireuses de s'engager pour l'avenir de notre ville, et de porter un projet alternatif pour notre cadre de vie. N'hésitez pas à nous solliciter si vous souhaitez nous faire part de vos propositions pour la ville et si vous désirez rejoindre notre collectif.

Il est inutile d'adhérer à un quelconque parti politique pour nous rejoindre, nous sommes convaincus que cela n'a pas de sens à l'échelon communal !

Contactez-nous directement à l'adresse email de notre collectif : servireybens@gmail.com

NOS ÉLUS

Pierre Crozet
Secteur Val d'Eybens - Maisons Neuves
pierre-georges.crozet@eybens.fr

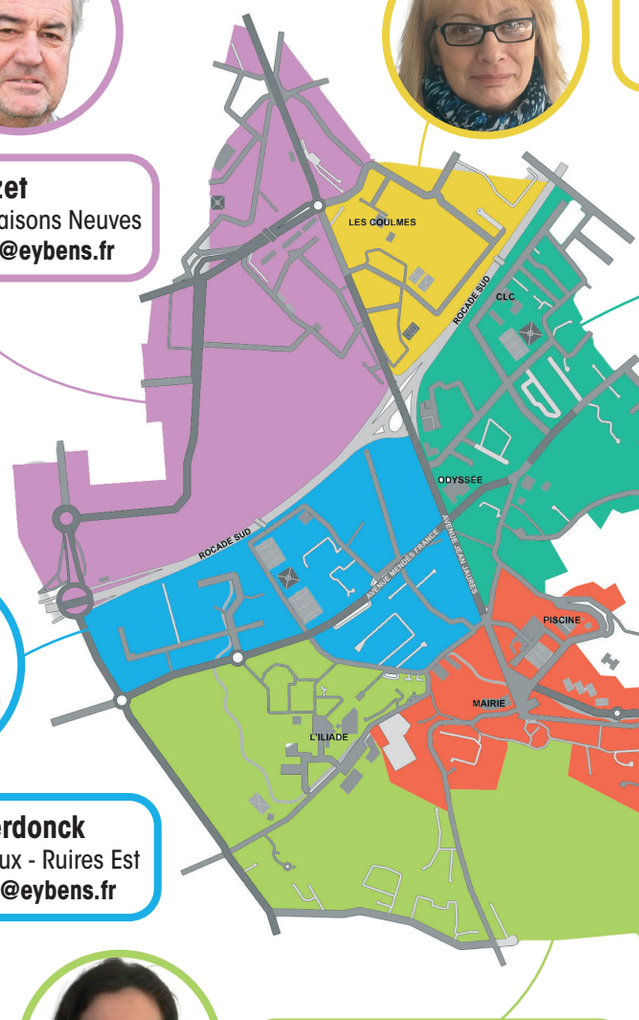
Zuina Sahiri
Secteur Coulmes
zuina.sahiri@eybens.fr

Philippe Paliard
Secteur Muret - Bel Air - Champ Fila
philippe.paliard@eybens.fr

Hélène Besson Verdonck
Secteur Jean-Jaurès - Javaux - Ruires Est
helene.besson-verdonck@eybens.fr

Isabelle Pascal
Secteur Ruires - Le Crêt
isabelle.pascal@eybens.fr

Jean-Marc Assorin
Secteur Bourg - Tuilerie
jean-marc.assorin@eybens.fr



N'hésitez pas à entrer en contact avec votre élu de quartier selon la carte ci-dessus pour toutes vos problématiques du quotidien et leur faire parvenir vos propositions pour améliorer notre cadre de vie.

www.ensemble-servir-eybens.fr - servireybens@gmail.com